ПРОЕКТ

ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ НОВОАЛЕКСАНДРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «РОВЕНЬСКИЙ РАЙОН»

БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

**РЕШЕНИЕ**

2025 года №

**Об утверждении результатов определения размеров земельных долей**

**в праве общей долевой собственности на земельные участки из земель сельскохозяйственного назначения**

В соответствии с п 2.1, п.4 ст.15, п.8-11 ст.19.1 Федерального закона РФ от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «об обороте земель сельскогохозяйственного назначения» (в редакции от 26.12.2024 г,) Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ (ред. От 13.12.2024 ) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации « Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 г № 1475 « Об утверждении Правил определения размеров земельных долей . Выраженных в гектарах или балло-гектарах,в виде простой правильной дроби», Уставом Новоалександровского сельского поселения ,Земское собрание Новоалександровского сельского поселения **решило :**

**.**

1.Утвердить прилагаемый расчет размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером **31:24:0303001:162, площадью 169200кв.м., местоположение: Белгородская обл., р-н Ровеньский, граничит с запада с землями Вейделевского района,с севера ОАО «Эфко-Красный Октябрь «,с северо-востока -ОАО** **«Эфко-Дружба» с юго -востока -СПК «1 Мая»,** с целью их выражения единым способом, в виде простой правильной дроби, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 21.04.2025 КУВИ-001/2025-93368150 (Приложение №1);

1.1Утвердить прилагаемый расчет размеров долей в праве общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 3**1:24:0303001:197, площадью 84600кв.м., местоположение: Белгородская обл., р-н Ровеньский,х-во колхоз « Советская Россия» граничит с запада с землями Вейделевского района,с севера ОАО «Эфко- Красный**

**Октябрь «,с северо-востока -ОАО «Эфко-Дружба» с юго -востока -СПК «1 Мая»**, с целью их выражения единым способом, в виде простой правильной дроби, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 18.04.2025 КУВИ-001/2025-92543954 (Приложение №2);

Приложение №1

к решению Земского собрания

Новоалександровского сельского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г №\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | ФИО  правообладателя | Размер земельной доли  (га) | № государственной регистрация права | Простая правильная дробь земельной доли |
| 1 | Правообладатель | 4.23 | 31:24:0303001:162-31/065/2023-3  22.08.2023 14:08:08 | 1/4 |
| 2 | Правообладатель | 4,23 | 31:24:0303001:162-31/065/2023-2  22.08.2023 14:08:08 | 1/4 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | Правообладатель | 8,46 | 31-31/019-31/019/011/2015-269/1  23.03.2015 11:15:57: | 2/4 |

Приложение №2

к решению Земского собрания

Новоалександровского сельского поселения

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2025 г №\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | ФИО  правообладателя | Размер земельной доли  (га) | № государственной регистрация права | Простая правильная дробь земельной доли |
| 1 | Правообладатель | 2,115 | 31:24:0303001:197-31/130/2023-12  28.06.2023 08:34:20 | 1,4 |
| 2 | Правообладатель | 4,23 | 31:24:0303001:197-31/019/2020-10  16.01,2020 15:42:49 | 2,4 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | Правообладатель | 2,115 | 31:24:0303001:197-31/019/2019-5  03.10.2019 18:15:11 | 1,4 |